

SANIERUNG & UMBAU GRÜNES HAUS, BAYERN



Fotograf Philip Heckhausen 2021

Taufständiges Wohnhaus in einem spätmittelalterlichen Altstadt kern in überwiegend geschlossener Bauweise (Ensemble-Schutz). Stadtbauernanwesen aus dem früheren 19. Jhd. Eine Durchfahrt, die ehemals für Vieh und Fuhrwerk genutzt wurde, wird wieder zur Haupteinfahrt. Sechs neue Wohnungen sind zentral erschlossen. Da die Schlafräume zur Straßenseite liegen, können die kleinteiligen Fensterachsen des frühbarocken

Fassadenbildes wieder aufgegriffen werden. Die großzügigen Wohnräume prägen die Fassade der Gartenseite. Neben der mittig aus der Fassade springenden Laube rhythmisieren zwei Gauben die geziegelte Dachfläche. Vor die geputzte Fassade schiebt sich eine neue Balkonschicht auf die vordere Ebene der Laube und greift die Materialität der neuen Elemente auf.

Status: Direktauftrag (2018–2021)

Leistungen: LPH 2–8

BGF: 640 m²

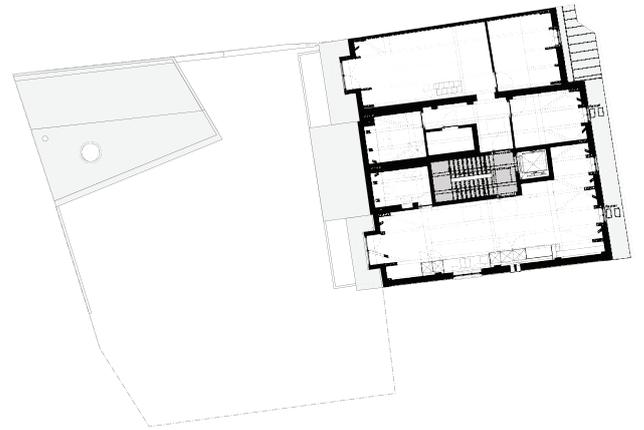
SANIERUNG & UMBAU BAYERN



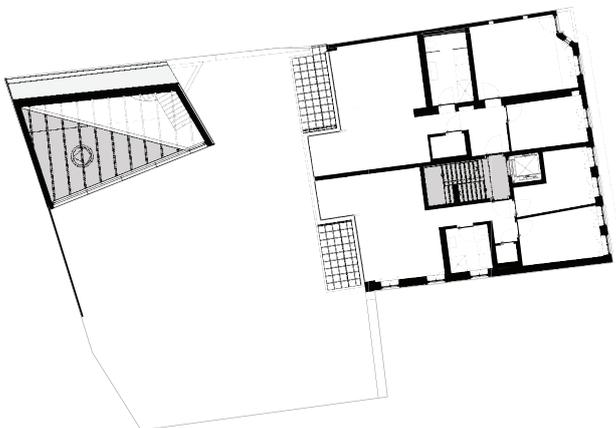
SANIERUNG & UMBAU BAYERN



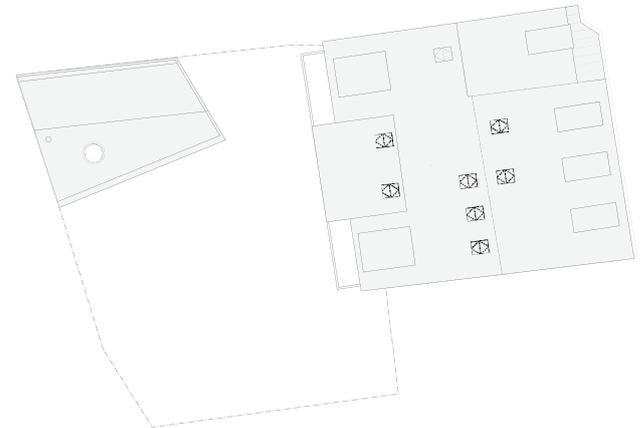
Grundriss Erdgeschoss



Grundriss 2. Obergeschoss



Grundriss 1. Obergeschoss

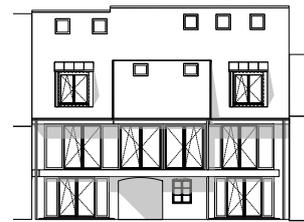


Dachaufsicht

SANIERUNG & UMBAU BAYERN



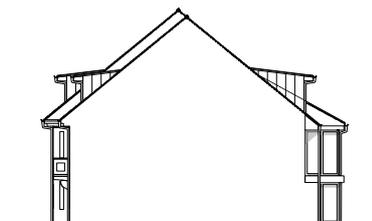
Straßenfassade



Hoffassade

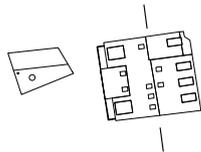


Südfassade



Nordfassade

SANIERUNG & UMBAU BAYERN



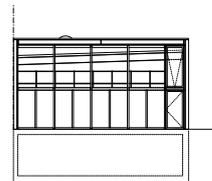
Schnitt AA Wohnhaus



Schnitt BB Wohnhaus



Schnitt CC Wohnhaus



Südfassade Atelierhaus



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021



Fotograf Philip Heckhausen 2021